

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL ALBA**  
**ORAȘUL CUGIR**  
**CLUBUL SPORTIV ORĂȘENESC CUGIR**

Nr 1580/11.10.2018

**ANUNT PENTRU ACHIZITIE DIRECTA**

De documentatie tehnico-economica “ S.F.- Realizare tribuna mica , pista atletism tartan, gard imprejmuire teren fotbal”  
Cod CPV 79314000-8 -Studiu de fezabilitate

Aceasta documentatie va fi folosita pentru realizarea unei proiect tehnic pentru constructia unei tribune, a unui gard imprejmuintor si acoperirea pistei de atletism cu tartan.

Valoarea totala estimata a acestei achizitii in urma prospectarii pietei si a catalogului de produse de pe SICAP este in jurul sumei de 105.000 lei fara TVA.

Achizitia produselor mai sus mentionate se va face prin achizitie directa.

Criteriul de atribuire este **pretul cel mai scazut**.

Achizitionarea acestei documentatii este cuprinsa in programul anual de achizitii al institutiei

Operatorii economici interesati vor depune oferta de pret in scris la sediul institutiei str 21 decembrie 1989 nr1 Loc Cugir Jud Alba sau pe mail [office@csocugir.ro](mailto:office@csocugir.ro) pana in data de 17.10.2018 ora 15.00

Invitatie si tema de proiectare sunt atasate acestui anunt.

Director  
Ing Muresan Calin



ROMANIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL CUGIR  
CLUBUL SPORTIV ORĂȘENESC CUGIR

Catre,

.....

INVITATIE

Prin prezenta va invitam sa depuneti oferta de pret pana in data de 17.10.2018 ora 15.00 pentru documentatie tehnico-economica " S.F.- Realizare tribuna mica , pista atletism tartan, gard imprejmuire teren fotbal" la sediul institutiei str 21 decembrie 1989 nr1 Loc Cugir Jud Alba sau pe mail [office@csocugir.ro](mailto:office@csocugir.ro).

Criteriul de atribuire este **pretul cel mai scazut.**

Valoarea estimata totala inclusiv **TVA este de 105.000lei**

Tema de proiectare este atasata prezentei invitatii.

Director  
Muresan Calin



## TEMA DE PROIECTARE

Elaborata conform continutului-cadru - Anexa Nr 2 din HG 907/2016 - privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investitii finantate din fonduri publice

### 1 Informatii generale

1.1 Denumirea obiectivului de investitii “ S.F.- Realizare tribuna mica , pista atletism tartan, gard imprejmuire teren fotbal”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Orasul Cugir

1.3 Ordonator de credite terțiar: Clubul Sportiv Orasenesc Cugir

1.4 Beneficiarul investitiei: Clubul Sportiv Orasenesc Cugir

1.5 Elaboratorul temei de proiectare: Birou administrativ-financiar C.S.O.

### 2. Date de identificare informative a obiectivului de investitii

2.1 Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului al constructiei existente, documentatia cadastrala

Tribuna mica si pista de atletism parti componente a bazei sportive Arenei Cugir sunt bunuri imobile apartinatoare domeniului public a Orasului Cugir si sunt in administrarea Clubului Sportiv Orasenesc Cugir din anul 2008. Tribuna se afla in stare avansata de degradare, fiind o amenajare de gradene din beton fara fundatie pe un mal de pamant la care din anul 2008 , adica din momentul preluarii in administrare, nu s-a efectuat nici o reparatie capitala la aceasta. Pista de atletism la acest moment este acoperita cu strat subtire de zgura nemaifiind reparata sau intretinuta cu zgura de mai bine de 5 ani, iar o parte considerabila a ei este impanzita cu iarba.

### 2.2 Particularitati ale amplasamentului

a) descrierea succinta a amplasamentului

Obiectivele se regasesc in interiorul bazei sportive Arena Cugir situate la adresa 21 Decembrie 1989 ,Nr 1, localitatea Cugir, jud Alba

b) relatii cu zone invecinate

Accesul la tribuna precum si la pista de atletism se realizeaza pe 2 porti existente la strada Stadionului.

c) Surse de poluare existente in zona

Obiectivul se regaseste in vecinatatea zonei industriale a Orasului Cugir.

d) particularitati de relief

Obiectivele se afla in intravilanul Orasului Cugir relieful predominant este de deal.

e) nivel de echipare tehnico edilitara a zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor

Utilitatile sunt prezente in vecinatatea obiectivului.

f) existenta unor eventuale retele edilitare in amplasamentul obiectivului care ar necesita relocare/protejare

Exista in vecinatatea tribunei mici o retea edilitara de inalta tensiune care trece prin proprietate si care va trebui protejata.

g) posibile obligatii de servitute

Avand in vedere faptul ca obiectivul de investitie se afla la limita de proprietate cu SC UMC SA proiectantul va avea in vedere precizarea necesitatii ,sau nu, obtinerii servitutii din partea vecinatatii.

h) conditionarii constructive

In conformitate cu PUG al Orasului

I) reglementari urbanistice

Realizarea acestor obiecte de investitii va tb sa respecte din punct de vedere urmanistic reglementarile zonale.

J) existenta de monumente istorice sau situri arheologice

In zona nu exista monumente istorice sau situri arheologice.

2.3 Detaliere succinta a obiectivului de investii propus , din punct de vedere tehnic si functional:

a) destinatie si functiuni

Tribuna va trebui sa gazduiasca un numar obligatoriu de minim 2000 persoane pe scaune

Pista de atletism va trebui sa fie acoperita din tartan

b) caracteristi, parametri date tehnice, preconizate

I Tribuna

- in intocmirea S.F. pentru tribuna se vor avea in vedere in mod obligatoriu 2 variante si anume pe structura de beton armat sau pe structura metalica in vederea stabilirii solutiei cea mai avantajoasa din punct de vedere economic, sau daca este cazul o combinatie
- tribuna va fii dotata cu grupuri sanitare pe capete
- accesul in interiorul ei se va realiza prin fata
- holul de acces va fi atasat marginii exterioare
- din hol se va realiza accesul in spatii de depozitare
- constructia in partea de nord -vest se va continua cu un garaj semideschis pentru motounelete si autovehicolele avute in dotare iar accesul se va realiza prin aleea interioara a societatii SC UMC SA
- garajul va trebui sa fie iluminat si prevazut cu surse de curent monofazic/trifazic
- h pt primul rand de la tribuna tb sa fie la 100 cm de la podeaua ei
- podeaua va fii la nivelul solului gardului
- acoperisul tribunei va fi izolat si acoperit din tabla de culoarea onixwhite identica cu cea montata pe tribuna mare
- in centru va trebui creat un spatiu pt comentatori si filmat format din 4 incaperi de aprox. 12 m cu un spatiu frontal deschis delimitat de restul locurilor, aceste incaperi vor fii prevazute si cu aer conditionat
- in interiorul se vor crea spatii de depozitare fara lumina naturala cu surse de curent in fiecare incapere
- colidorul va fii iluminat de lumina naturala din partea de est
- pardoseala tribunei va fii acoperita din vopsea epoxidica neutra rezistenta la inghet si dezghet si rezistenta la infiltratii
- incaperile de sub tribuna vor fi incalzite si vor avrea un spatiu de aerisire deasupra usilor care dau in hol
- tribuna va avea dispozitive de incalzire gaz/curent
- se va alimenta atat cu curent monofazat cat si trifazat de la posturile de masurare existente
- se vor prevedea retea de date pentru spatiul de filmat cat si pentru incaperile interioare
- alimentarea tablei cu curent monofazic cat si trifazic se va realiza dintr-un tablou electric sau mai multe, din interiorul tribunei
- caile de acces la tribuna vor fii pavate cu dale de maxim 6cm grosime
- se avea in vedere de colectarea apei pluviale de pe tribuna in retea stradala
- delimitare prin gard la nivelul tribunei mici a minim 10% din total locuri tribuna mare+mica
- scaunele vor fii din fibra de sticla de culoare albastra/galben montate pe suporturi rabatabile in vedere efectuarii curateniei
- se vor monta surse de curent pe intreaga lungime a tribunei necesare pentru curatenie
- se vor monta surse de lumina pentru iluminarea tribunei
- toate sursele de lumina vor fii de tip led

## II Pista de atletism

- pista va pastra aproximativ aceleasi dimensiuni existente si va fi acoperita cu tartan specific acestui sport
- pista va fii iluminata cu proiectoare led pe intreaga suprafata , unde este posibil suporturile se vor prinde de gard iar unde nu este posibilitate se vor monta stalpi de sustinere curbati din otel zincat
- se va elabora un drenaj al apei pluviale de pe extremitati avanduse in vedere de retea orasului de apa pluviala ( se va avea in vedere de-a nu se deteriora retea de irigat a gazonului)

-Standarde si normative in vigoare la data intocmirii documentatiei.

## 2.5 Termene si conditii de realizare

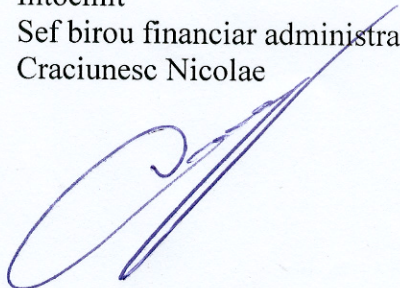
- Termenul maxim de realizare 60 zile

- Proiectatul va lua masurile necesare pentru obtinerea scenariul de securitate la incendiu .

- S.F. se va intocmi cu verificarea prealabila a cerintelor necesare din punct de vedere constructiv in vederea obtinerii avizului de securitate la incendiu pentru intreaga baza sportiva.

- S.F. se va intocmi si preda in 3 exemplare originale si 2 ex pe suport electronic

Intocmit  
Sef birou financiar administrativ  
Craciunesc Nicolae



Aprobat  
Director  
Ing Muresan Calin

